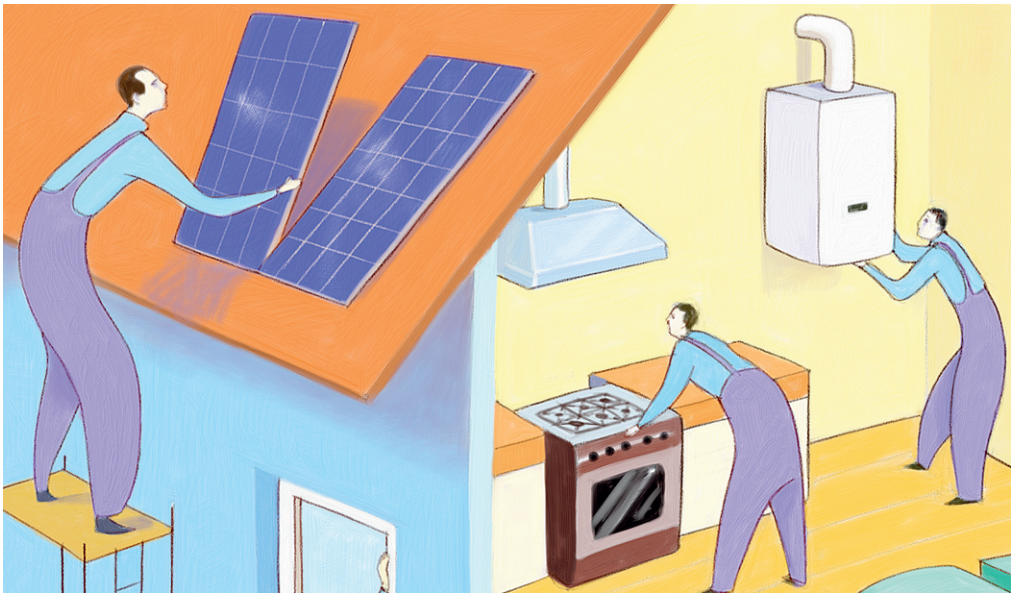

Come cambiano le agevolazioni per ogni intervento

CALDAIE

Dal 1° gennaio l'ecobonus (detrazione Irpef/Ires) per la sostituzione di impianti esistenti con caldaie a condensazione prevede:

- **nuova caldaia sotto la classe A**: niente ecobonus, ma resta la possibilità di avere la detrazione Irpef del 50% "standard" su una spesa massima di 96mila euro (ex articolo 16-bis del Tuir);
- **nuova caldaia in classe A**: ecobonus al 50% su una spesa massima di 60mila euro;
- **nuova caldaia in classe A** con sistemi di **termoregolazione** evoluti (classe V, VI o VIII), con impianti ibridi costituiti da pompa di calore integrata con caldaia a condensazione e con generatori di aria calda a condensazione: ecobonus al 65% su spesa di 46.153,85 euro.

Scadenza: ecobonus, 31 dicembre 2018 su singole unità e 2021 su parti comuni; 50%, 31 dicembre 2018 (36% su 48mila euro da 2019)

MICRO COGENERATORI

Nel 2018 l'acquisto e la posa in opera di micro-cogeneratori in sostituzione di impianti esistenti ha l'ecobonus (detrazione Irpef/Ires) del **65%** su una spesa di **153.846,15 euro**, a condizione che gli interventi producano un risparmio di energia primaria pari almeno al 20% (come misurato dal Dm 4 agosto 2011).
Scadenza: 31 dicembre 2018

POMPE DI CALORE

Resta al **65%** su **46.153,84 euro** l'ecobonus per il cambio totale o parziale di impianti esistenti con pompe di calore ad alta efficienza e con impianti geotermici a bassa entalpia.
Scadenza: 31 dicembre 2018 su singole unità; 2021 su parti comuni

GENERATORI A BIOMASSE

Nel 2018 scende al **50%** su una spesa massima di **60mila euro** l'ecobonus Irpef/Ires sull'acquisto e posa in opera di impianti dotati di calore alimentati da biomasse combustibili (es. stufe a pellets).
Scadenza: 31 dicembre 2018

SCALDACQUA

Resta al **65%** su **46.153,84 euro** per il 2018 l'ecobonus per chi sostituisce scaldacqua tradizionali con modelli a pompa di calore.
Scadenza: 31 dicembre 2018 su singole unità; 2021 su parti comuni

PANNELLI SOLARI

Resta al **65%** su una spesa massima di **92.307,69 euro** l'ecobonus sulle spese per l'installazione di pannelli solari per l'acqua calda.
Scadenza: 31 dicembre 2018 su singole unità; 2021 su parti comuni